

SOMMARIO



NOVITÀ

♦ [Sintesi](#)

Pag. 2



APPROFONDIMENTI

♦ [IVA e attività immobiliare degli enti locali](#)

Pag. 3



CONTABILITÀ

♦ [Entrate da accensione di prestiti e finanziamento degli investimenti](#)

Pag. 6



REVISIONE DEI CONTI

♦ [Procedura di riequilibrio degli enti in predissesto](#)

Pag. 11



GLOSSARIO

♦ [Glossario](#)

Pag. 15



SCADENZARIO

♦ [Principali adempimenti gennaio 2013](#)

Pag. 16

EDITORE E PROPRIETARIO:

Centro Studi Castelli Srl - Via Bonfiglio, 33
C.P. 25 - 46042 Castel Goffredo MN
Partita IVA: 01392340202
Registro Imprese di Mantova n. 01392340202
Capitale sociale € 10.400 interamente versato

SITO WEB: <http://www.ratio.it/>

E-MAIL: servizioclienti@gruppocastelli.com

DIRETTORE RESP.: Anselmo Castelli

VICE DIRETTORE: Stefano Zanon

COORDINATORE SCIENTIFICO: Andrea Ziruolo

COORDINATORE DI REDAZIONE: Marco Paolini

CONSIGLIO DI REDAZIONE:

Giuliana Beschi, Laurenzia Binda, Anselmo Castelli, Marco Paolini, Alessandro Pratesi, Stefano Tenaglia, Stefano Zanon.

COMITATO DI ESPERTI:

A. Corsini, L. Dall'Oca, P. Meneghetti, F. Poggiani.

HANNO COLLABORATO:

C. Amista, I. Dall'Oca, G. Ortolani, M. Paolini, A. Pratesi, S. Stringa, S. Tenaglia, S. Zanon, A. Ziruolo

PERIODICITÀ E DISTRIBUZIONE: Mensile

DIFFUSIONE: Circolare diffusa per e-mail.

SERVIZIO ABBONAMENTI:

Tel. 0376/77.51.30 - Fax 0376/77.01.51
lunedì-venerdì ore 9:00/13:00 - 14:30/18:30

L'Editore e la Direzione declinano ogni responsabilità in merito ad eventuali errori interpretativi sui contenuti e sui pareri espressi.

Informativa Privacy - Centro Studi Castelli Srl titolare del trattamento tratta i dati personali liberamente conferiti per fornire i servizi indicati. Per i diritti di cui all'art. 7 D.Lgs. 196/2003 e per l'elenco di tutti i Responsabili del trattamento rivolgersi al Responsabile del trattamento, che è il Direttore Responsabile, presso il Servizio Clienti, Via Bonfiglio 33, Tel.0376-775130 Fax 0376-770151 - privacy@gruppocastelli.com
I dati potranno essere trattati da incaricati preposti agli abbonamenti, al marketing, all'amministrazione e potranno essere comunicati alle società del Gruppo per le medesime finalità della raccolta e a società esterne per la spedizione del periodico e per l'invio di materiale promozionale. L'informativa completa è disponibile all'indirizzo www.ratio.it/privacy.

**NOVITÀ****Sintesi****LEGGE DI
STABILITÀ 2013-2015**

- Solo per l'anno 2013 è prorogato, al 30.06.2013, il termine entro cui gli enti locali devono deliberare il proprio bilancio di previsione per l'anno 2013.
- Dal 2013 l'Imu sulle abitazioni sarà a completo appannaggio degli enti comunali, mentre l'erario continuerà a incassare quella relativa ai capannoni.
- Le aliquote resteranno invariate: 0,40% sulla "prima casa" e 0,76% sulle seconde (pari a quanto previsto per le imprese), con la possibilità per le amministrazioni di deliberarne un incremento ulteriore pari allo 0,30%.
- Da gennaio entrerà in vigore la Tares, la nuova tassa sui rifiuti, che le amministrazioni comunali avranno facoltà di posticipare fino ad aprile.

**CONTROLLI
SUI CONTI**

D.L. 10.10.2012,
n. 174 conv. L.
7.12.2012, n. 21

- Il D.L. 174/2012, convertito definitivamente in legge, riforma profondamente i controlli negli enti locali. Per i revisori si estendono le materie su cui si esercita il controllo mediante i pareri obbligatori. Accanto alle attività sui bilanci preventivi e consuntivi, si pone maggiore attenzione alle dinamiche dell'indebitamento e alla sua sostenibilità, alle decisioni sulle esternalizzazioni dei servizi e alle proposte di regolamenti, compresi quelli tributari, questi ultimi sono esecutivi solo a seguito di parere favorevole dei revisori.
- Anche per i responsabili dei servizi finanziari vi è un'estensione dei compiti. Infatti, i loro pareri sono obbligatori per tutte le proposte che possono determinare riflessi diretti ed indiretti sugli equilibri finanziari e sul patrimonio dell'ente.

**ELENCO
REVISORI
ENTI LOCALI**

Comunicato Ministero
Interno 18.12.2012

- È in corso di pubblicazione nella Gazzetta Ufficiale l'avviso per il mantenimento nell'elenco dei revisori dei conti degli enti locali e per la presentazione di nuove domande di iscrizione.
- L'avviso è stato approvato con D.M. 17.12.2012. Il termine utile per la presentazione delle domande è fissato perentoriamente entro e non oltre 30 giorni successivi a quello di pubblicazione dell'avviso stesso.

**PRESIDENTE
COLLEGIO
DEI REVISORI**

- In sede di conversione del D.L. 10.10.2012, n. 174 sono state soppresse le disposizioni che prevedevano che presso le province, le città metropolitane, i comuni con popolazione superiore a 60.000 abitanti e quelli capoluogo di provincia, un componente del collegio dei revisori, con funzioni di Presidente, fosse designato dal Prefetto e scelto, di concerto, dai Ministri dell'interno e dell'Economia e delle Finanze tra i dipendenti dei rispettivi Ministeri.

**SINDACO
DELLA
PARTECIPATA**

Corte dei conti, Sez.
Lombardia, delib.
2.10.2012, n. 419

- Il componente dell'organo di revisione dell'ente locale non può essere nominato componente del collegio sindacale della società di capitali interamente partecipata dallo stesso ente locale.

**ASSUNZIONI
NELLE SOCIETÀ
PARTECIPATE**

Corte cost., sent.
6.07.2012, n. 173

- Le società a partecipazione pubblica inserite nel conto economico consolidato della pubblica amministrazione debbono osservare le prescrizioni contenute nell'art. 9 D.L. n. 31.05.2010, n. 78, convertito dalla L. 30.07.2010, n. 122, inerente il contenimento delle spese in materia di impiego pubblico.

**CERTIFICAZIONE
CREDITI VERSO
PUBBLICA
AMMINISTRAZIONE**

- Pubblicate sulla Gazzetta Ufficiale n. 291 del 14.12.2012 le circolari del Mef del 27.11.2012, n. 35 e 36, relative alle "modalità di certificazione del credito, anche in forma telematica, di somme dovute per somministrazioni, forniture e appalti" da parte delle amministrazioni statali e degli enti pubblici nazionali (circolare 35) e da parte delle regioni, degli enti locali e degli enti del Servizio sanitario nazionale (circolare 36).

**RAFFORZAMENTO
DEL PRINCIPIO
DI COERENZA**

L. 213/2012 di
conversione del
D.L. 174/2012

- È stato aggiunto il c. 3-bis all'art. 169 del D. Lgs. n. 267/2000, ai sensi del quale il piano esecutivo di gestione è deliberato in coerenza con il bilancio di previsione e con la relazione previsionale e programmatica. Al fine di semplificare i processi di pianificazione gestionale dell'ente, il piano dettagliato degli obiettivi di cui all'art. 108, c. 1 del presente Testo Unico e il piano della performance di cui all'art. 10 D. Lgs. 27.10.2009, n. 150, sono unificati organicamente nel piano esecutivo di gestione.

**PAGAMENTI
ELETTRONICI**

- I soggetti di cui all'art. 2, c. 2 e i gestori pubblici servizi nei rapporti con l'utenza sono tenuti, dal 1.06.2013, ad accettare i pagamenti ad essi spettanti, a qualsiasi titolo dovuti, anche con l'uso delle tecnologie dell'informazione e della comunicazione".